

Übersicht über die Beteiligung – Träger öffentliche Belange

| Nr. | Träger | E-Mail | Beteiligt mit Schreiben vom | Stellungnahme vom | Bemerkungen | Abwägung |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Landkreis Görlitz SB Planung/Regionalplanung z.Hd. Frau Barthold Bahnhofstraße 24 02826 Görlitz | sabine.barthold@kreis-gr.de | 17.05.2024 | 21.06.2024 | <ul style="list-style-type: none"> - Untersuchung auf Kampfmittel wird empfohlen - Löschwasserversorgung aus der Mandau wird als problematisch angesehen - Hinweis Behindertenbeauftragte für barrierefreie Erschließung des öffentlichen Verkehr- und Freiraumes - Hinweis Umweltamt keine Altlastenverdachtsfläche, jedoch sind Bodenveränderung zu melden, falls welche bekannt werden - Hinweis Vermessungsamt Katastervermerk in Planzeichnung einfügen - Belange Naturschutz: „Es wird formal für erforderlich gehalten, die lt. Pkt. 7 der Begründung zur Satzung vorgesehenen Ausgleichsmaßnahmen verbindlich in den Satzungstext zu übernehmen“ - Belange Wasser: Unter Beachtung und Ergänzung des folgenden Hinweises stehen keine Einwände entgegen „Nicht schädlich verunreinigtes Niederschlagswasser ist einer weiteren Nutzung zuzuführen...“ - Hinweis der Abfallwirtschaft auf Anschlusszwang | <ul style="list-style-type: none"> - Vorhabensträger wird über Hinweis informiert - Löschwasserversorgung wird im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens betrachtet - Vorhabensträger wird über Hinweis informiert - Vorhabensträger wird über Hinweis informiert - Planzeichnung mit Katastervermerk wird nach der Abwägung zur Bestätigung an Amt für Vermessungswesen und Flurneueordnung gesandt Festlegungen zu den Ausgleichsmaßnahmen werden in Satzung übernommen Diese Änderung in der Satzung führt zu einer erneuten, eingeschränkten und verkürzten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB - Vorhabensträger wird über Hinweis informiert - Vorhabensträger wird über Hinweis informiert - Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 2 | Landesdirektion Dresden SB Raumordnung / Stadtentwicklung Stauffenbergallee 2 01099 Dresden | post@lds.sachsen.de | 17.05.2024 | 18.06.2024 | <ul style="list-style-type: none"> - Satzung steht im Einklang mit den Erfordernissen der Raumordnung - Bitte um Information über den weiteren Fortgang des Verfahrens | <ul style="list-style-type: none"> - Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 3 | Regionaler Planungsverband Oberlausitz-Niederschlesien FB Regionale Planung und Regionalentwicklung Löbauer Straße 63 02625 Bautzen | info@rpv-oberlausitz-niederschlesien.de | 17.05.2024 | 28.05.2024 | Keine Bedenken | <ul style="list-style-type: none"> - Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 4 | Landesamt für Straßenbau und Verkehr Bautzen Abteilung Planung und Straßenbau Käthe-Kollwitz-Straße 19 02625 Bautzen | Poststelle.nl-bautzen@lasuv.sachsen.de | 17.05.2024 | 23.05.2024 | <ul style="list-style-type: none"> - LASuV nicht betroffen, da keine Staatsstraße im unmittelbaren Bereich - umliegende Straßen sind Kreisstraßen; Zuständigkeit Landkreis Görlitz | <ul style="list-style-type: none"> - Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 5 | Landesamt für Denkmalspflege Sachsen Abteilung II Gebietsdenkmalspflege Schloßplatz 1 01067 Dresden | post@lfd.sachsen.de | 17.05.2024 | 17.05.2024 | <ul style="list-style-type: none"> - Belange des Denkmalschutzes werden berührt: - Umgebungsschutz ist zu berücksichtigen - Es wird ein Sattel- oder ein Krüppelwalmdach mit keramischer Deckung empfohlen. | <ul style="list-style-type: none"> - Vorhabensträger wird über die Empfehlung informiert |

| | | | | | | |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | - Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 6 | Landesamt für Archäologie Abteilung II Archäologische Denkmalpflege Zur Wetterwarte 7 01109 Dresden | info@lfa.sachsen.de | 17.05.2024 | 21.05.2024 | Es existiert eine archäologische Relevanz. Dies Hinweissätze des LfA sind in der Satzung aufzunehmen: Das LfA ist vom exakten Baubeginn mind. 3 Wochen vorher zu informieren. Die Baubeginnsanzeige soll die ausführenden Firmen, Telefonnummern und den verantwortlichen Bauleiter nennen. Im Zuge der Erdarbeiten können sich archäologische Untersuchungen ergeben. Bauverzögerungen sind dadurch nicht auszuschließen. | Hinweissätze werden nicht in Satzung aufgenommen, da diese die konkrete Ausführung betreffen und Bestandteil der Baugenehmigung sind -Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 7 | Industrie- und Handelskammer Dresden Langer Weg 4 01239 Dresden | service@dresden.ihk.de | 17.05.2024 | | Keine Stellungnahme | |
| 8 | Gemeinde Mittelherwigsdorf Bauamt Am Gemeindeamt 7 02763 Mittelherwigsdorf | gemeinde@mittelherwigsdorf.de | 17.05.2024 | 27.05.2024 | Belange der Gemeinde Mittelherwigsdorf werden nicht berührt. | - Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| D | Gemeindeverwaltung Bertsdorf-Hörnitz Bauamt Olbersdorfer Straße 3 02763 Bertsdorf-Hörnitz | info@bertsdorf-hoernitz.de | 17.05.2024 | | Keine Stellungnahme | |
| 10 | Gemeinde Leutersdorf Bauamt Sachsenstraße 9 02794 Leutersdorf | info@gv-leutersdorf.de | 17.05.2024 | | Keine Stellungnahme | |
| 11 | Gemeinde Oderwitz Bauamt Straße der Republik 54 02791 Oderwitz | gemeinde@oderwitz.de | 17.05.2024 | | Keine Stellungnahme | |
| 12 | Sächsisches Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie Referat 21 August-Böckstiegel-Straße 1, 01326 Dresden | poststelle.lfulg@smekul.sachsen.de | 17.05.2024 | 20.06.2024 | - Keine grundsätzlichen Bedenken - Die Anforderungen zum Radonschutz sind zu beachten - Plangebiet befindet sich in keiner radioaktiven Verdachtsfläche - Baugrundgutachten empfohlen und Ergebnisse zur Verfügung stellen - Geologische Untersuchungen sind spätestens zwei Wochen vor Beginn anzuzeigen und die gewonnen Fachdaten spätestens 3 Monate nach Abschluss der Untersuchung zu übermitteln -Redaktioneller Hinweis: Im Punkt 6 Erschließung der Begründung in (2) bitte den Begriff „Abwasserentsorgung“ ersetzen durch den Begriff „Abwasserbeseitigung“ | - Vorhabensträger wird über Hinweis informiert - Vorhabensträger wird über Hinweis informiert - Vorhabensträger wird über Hinweis informiert -redaktioneller Hinweis wurde in Begründung eingearbeitet -Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 13 | Deutscher Wetterdienst Verwaltungsstelle Leipzig Kärnerstraße 68 | dwd.leipzig@dwd.de | 17.05.2024 | 03.06.2024 | - keine Einwände - beeinflusst keine Belange | |

| | | | | | | |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 04288 Leipzig | | | | | - Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 14 | SachsenNetze HS.HD GmbH Gottlieb-Daimler-Straße 15 02828 Görlitz | rb.goerlitz@sachsenenergie.de | 17.05.2024 | 25.06.2024 | - Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahme entspricht einer Leitungsauskunft | - wird in weiterer Planung berücksichtigt SachsenEnergie wird im Rahmen der Leitungsauskunft vor Baubeginn dennoch nochmals beteiligt - Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 15 | SOWAG mbH Zittau Äußere Weberstraße 43 02763 Zittau | info@sowag.de | 17.05.2024 | 23.05.2024 | - Keine Medien der SOWAG im Geltungsbereich der Satzung - TW-Leitung im Straßenkörper der Mühlstraße | -Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 16 | Deutsche Post AG Charles-de-Gaulle-Str. 20 53113 Bonn | nlbdresden@deutschepost.de | 17.05.2024 | | Keine Stellungnahme | |
| 17 | Deutsche Telekom Technik GmbH Niederlassung Ost Dresdner Straße 78 01445 Radebeul | ptidresden@telekom.de | 17.05.2024 | 27.05.2024 | Keine Leitungen innerhalb des Geltungsbereiches Leitungen nur im Randbereich des Planungsgebietes, auf diese Anlagen ist Rücksicht zu nehmen | - Vorhabensträger wird über Hinweis informiert - Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |
| 18 | Abwasserzweckverband „Untere Mandau“ Chopinstraße 6A 02673 Zittau | info@sowag.de | 17.05.2024 | | Keine Stellungnahme | |
| 19 | Kreisforstamt Sachgebiet TÖB/Walderhaltung Robert-Koch-Str. 1 02906 Niesky | andreas.bueltemeier@kreis-gr.de | 17.05.2024 | 17.05.2024 | - Einzelstellungnahme nicht zulässig - Stellungnahme erfolgt über Landkreis Görlitz | |
| 20 | Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement Fabrikstraße 48 02625 Bautzen | postsstelleB1@sib.smf.sachsen.de | 17.05.2024 | 13.06.2024 | - fachliche Belange werden nicht berührt - keine Anregungen und Bedenken. | - Abwägungstabelle wird nach Beschlussfassung übersandt |